



Gemeente Maastricht

MINUUT

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Stichting Woonpunt
t.a.v. M. Weerts, Senior Verkoopadviseur
Postbus 1112
6201 BC MAASTRICHT

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht
WWW.GEMEENTEMAASRICHT.NL

ONDERWERP
verzoek zienswijze gemeente over voornemen
verkoop Grote Looiersstraat 19

DATUM
26 september 2017

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
PCMM (Pierre) Vanderbroeck

VERZONDEN 03 OKT 2017

DOORKIESNUMMER
043 - 350 4456

ONZE REFERENTIE
2017-19546

E-MAILADRES
pierre.vanderbroeck@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
17/VE/MW

Geachte heer Weerts,

U heeft ons bij brief van 20 juni 2017 verzocht een zienswijze te geven op uw voornemen tot verkoop van het woongebouw Grote Looiersstraat 19. De koper heeft laten weten het gebouw te gaan gebruiken ten behoeve van kamergewijze verhuur.

Met deze brief laten wij u weten dat wij kunnen instemmen met deze verkoop. Daarbij speelt mee dat de nieuwe eigenaar heeft aangegeven het woongebouw te willen blijven gebruiken voor kamergewijze verhuur met gemeenschappelijke voorzieningen.

Zoals u weet streven wij gezamenlijk met diverse partners - ook Woonpunt - naar brandveilige, inbraakveilige en kwalitatief goed (beheerde) kamerverhuur in Maastricht. Daartoe hebben wij de totstandkoming en ingebruikneming van het Keurmerk Prettig Wonen ondersteund en gefaciliteerd. Wij verzoeken u daarom de nieuwe eigenaar van Grote Looiersstraat 19 te attenderen op de Stichting Keurmerk Prettig Wonen. Meer informatie over deze stichting en het keurmerk is verkrijgbaar via www.keurmerkprettigwonen.nl.



Tot slot attenderen wij u nog op het volgende. In mei 2017 heeft Woonpunt melding gemaakt van het voornemen tot verkoop erfpachtrecht Grote Looiersstraat 19. Bij brief van 12 juni 2017 onder referentie 2017-17137 hebben wij op die melding gereageerd. Wij herhalen bij deze het in deze brief opgenomen verzoek om, direct na het verlijden van de leveringsakte, de gemeente een kopie van deze akte te sturen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Maastricht,

de secretaris,

Afschrift aan:

de burgemeester,

1. Francois Weerts, teammanager Vastgoed, MF
2. Fred Bunk, Senior Beleidsadviseur team Wonen en Leefkwaliteit, MF
3. Pierre Vanderbroeck, Beleidsmedewerker team Wonen en Leefkwaliteit, MF